

INFORMATIENOTA

over de aanbieding van aandelen door Ecopower erkende cv

Dit document is geen prospectus. Het werd niet gecontroleerd en evenmin goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten en markten (FSMA).

Datum actualisering: 3 september 2025

Waarschuwing: de belegger loopt het risico de belegging volledig of gedeeltelijk te verliezen en/of het verwachte rendement niet te behalen.

Ecopower erkende cv is geen beursgenoteerd bedrijf. De belegger kan gekochte aandelen alleen terug aan Ecopower verkopen. Het bestuursorgaan van Ecopower heeft de bevoegdheid om intreden en uittreden – onder voorwaarden – toe te laten.



Inhoud

DEEL I - BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING	3
Doelstellingen.....	3
Investerings.....	3
Kerncijfers	6
Risico's.....	6
Risico's eigen aan investeren in Ecopower	6
Risico's eigen aan investeringen in de sector van zon- en windenergie	7
Risico's eigen aan externe factoren.....	8
DEEL II - INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANVRAGER VAN DE TOELATING VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN TOT DE VERHANDELING.....	9
A. Identiteit van de uitgevende instelling	9
B. Financiële informatie over de uitgevende instelling	11
DEEL III - INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN BELEGGINGSINSTRUMENTEN TOT DE VERHANDELING.....	12
DEEL IV - INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN.....	14
A. Kenmerken van de beleggingsinstrumenten waarvan de toelating tot de verhandeling wordt gevraagd	14
BIJLAGE	15

DEEL I - BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Beschrijving van de risico's die specifiek zijn voor de betrokken aanbieder en hun potentiële impact op de uitgevende instelling, de eventuele garant, het eventuele onderliggende actief en de beleggers.

Ecopower is een burgercoöperatie voor hernieuwbare energie. Door burgers te verenigen en te activeren in de energietransitie werken we aan een inclusief, duurzaam, decentraal en democratisch energiesysteem met respect voor mens en planeet. Ecologische en maatschappelijke meerwaarde gaan daarbij hand in hand. De internationale waarden en principes van het coöperatief ondernemen vormen de ethische leidraad in de werking van Ecopower. Ecopower is een onafhankelijke organisatie en maakt dus geen deel uit van een groep.

DOELSTELLINGEN

Ecopower biedt elke burger de kans om te investeren in de productie van hernieuwbare energie en rationeel energiegebruik. Er wordt vooral gewerkt aan zelf ontwikkelde projecten. Daarnaast investeert Ecopower – al of niet in een samenwerking – in projecten door anderen ontwikkeld: lokale initiatiefgroepen, andere coöperaties, gemeentebesturen en privébedrijven.

Ecopower wil bewustwording creëren over hernieuwbare energie en rationeel energiegebruik. Een uitgespaard kilowattuur is het groenste kilowattuur. Ecopower is leverancier van groene stroom, die we leveren aan coöperanten en de coöperanten van andere coöperaties waarmee wordt samengewerkt.

Ecopower streeft naar een koolstofneutrale samenleving en een rechtvaardige energietransitie. We financieren en realiseren hernieuwbare-energieprojecten en promoten rationeel energiegebruik. Ecopower voorziet in de behoeften van de coöperanten door duurzame energie te leveren en door de leden te verenigen en informeren. (statuten art. 3 'Doel')

INVESTERINGEN

Op 31 december 2024 bedroeg de waarde van het materieel vast actief na afschrijvingen 65.144.970,55 euro. Dit bedrag is als volgt samengesteld:

- Terreinen en gebouwen: 852.165,99 euro
- Installaties, machines en uitrusting: 49.606.581,93 euro
- Meubilair en rollend materieel: 115.222,50 euro
- Overige materiële vaste activa: 90.177,00 euro
- Activa in aanbouw en vooruitbetalingen: 14.480.823,13 euro

Dat is de totale boekhoudkundige waarde van wat Ecopower bezit. Er zijn jaarlijkse afschrijvingen, in 2024 is dat 5.785.461,57 euro. Met dat bedrag gaat de waarde van de bezittingen omlaag. Er worden ook elk jaar bijkomende investeringen gedaan. In 2024 was dat 25.974.009,12 euro.

Daarnaast zijn er 6.970.803,66 euro financiële vaste activa waarbij Ecopower investeert in:

- 508.950 euro is geïnvesteerd in Warmte Verzijverd, waarin Ecopower investeert in een warmtenet op restwarmte.
- 3.955.000 euro is geïnvesteerd in SeaCoop, een samenwerking van hernieuwbare-energiecoöperaties in België om te investeren in wind op zee.
- 50.000 euro is geïnvesteerd in Mecise, een Europese samenwerking tussen hernieuwbare-energiecoöperaties die als doel heeft om gezamenlijk te investeren in hernieuwbare-energieprojecten.
- Beperkt zijn er nog andere kleine financiële investeringen, o.a. 6250 euro in energiedatacoöperatie EnergielD, 5000 euro in studentencoöperatie Core en 100 euro in telecomcoöperatie Neibo.

Ecopower heeft geïnvesteerd in de volgende energieprojecten:

jaar	type	Vermogen (MW)	Plaats	Investering (€)
2005	Windturbines	4,4	Gent *	4.700.000
2007	Windturbine	0,76	Gistel **	810.000
2010	Windturbines	4,6	Doornik	7.060.000
2011	Windturbines	4,6	Eeklo	6.430.000
2011	Windturbine	2,3	Waimes	3.800.000
2012	Windturbine	2,3	Mesnil	4.150.000
2013	Windturbine	2,05	Essen-Kalmthout	2.700.000
2015	Windturbine	8,0	Asse	10.375.000
2016	Windturbine	4,1	Beersel	5.000.000
2016	Windturbine	2,3	Falmagne	3.100.000
2016	Windturbine	5,28	Gent *	5.000.000
2019	Windturbine	1,5	Eeklo	3.000.000
2023	Windturbine	4,4	Schelle	7.200.000
2024	Windturbine	7,2	Lille	12.700.000
2024	Windturbine	2,2	Bilzen	5.000.000
2025	Windturbine	10,35	Ranst	20.000.000
2004	Waterkracht	0,1	Rotselaar	720.000
2007-2022	PV	9	Vlaanderen	18.380.000
2022-2024	PV	7,0	Vlaanderen	5.500.000

* Het betreft hier 19,93% van een park van 22 MW. De volgende delen in 2016 zijn 20% van 13,6 MW en 12,8 MW.

** Het betreft hier 33% van een windturbine van 2,3 MW. 33% is in handen van Beauvent cv, 34% is in handen van leden van de familie van de grondeigenaar.

In de toekomst zet Ecopower het huidige investeringsbeleid verder. Er zijn op verschillende locaties aanvragen ingediend voor omgevingsvergunningen voor de bouw van nieuwe windturbines. Heel concreet realiseert Ecopower de komende jaren windprojecten in Lanaken (4 windturbines, 14 MW) en Genk (3 windturbines, 10 MW).

Ecopower investeert ook verder in zonneprojecten. Vooral in grotere projecten met een belangrijk zelfverbruik (verbruik onder het dak).

Ecopower investeert in warmtenetten. Via de vennootschap Warmte Verzilverd heeft Ecopower een aandeel in een warmtenet gebaseerd op restwarmte. In 2025 investeert Ecopower in een klein warmtenet gebaseerd op aquathermie (warmtepomp in de rivier Dijle) en is er een aanbieding om te investeren in een klein warmtenet op omgevingshout. Deze laatste twee zijn experimenteel en met overheidssubsidie.

In een strategische oefening in 2022 werd gekozen om meer focus te leggen op grotere projecten. Zo is er een samenwerking tussen de hernieuwbare-energiecoöperaties om te investeren in offshore wind via de coöperatieve vennootschap SeaCoop. In 2025 kocht SeaCoop zich in bij Aspiravi Offshore en werd zo voor 10% eigenaar van het bedrijf. Aspiravi Offshore bezit 70% van de aandelen van de vennootschap Northwind nv, die eigenaar is van een windpark in de oostelijke zone van de Belgische Noordzee met een capaciteit van 216 MW. Dat windpark opereert succesvol sinds 2014. Er zijn lopende contracten voor de verkoop van de elektriciteit tot 2029 en er is voor dit park federale steun tot 2034. De participatie van Ecopower in SeaCoop is volstort en kan mogelijk nog verhoogd worden. SeaCoop neemt bovendien deel aan een consortium om in te dienen op de tender voor de eerste Prinses Elisabethzone. Als die gewonnen wordt, zal er vanaf 2026 bijkomend geïnvesteerd worden.

Bij investeringen in nieuwe projecten, maakt Ecopower steeds gebruik van bestaande, beproefde technologieën. Voor de installatie en het onderhoud van de installaties doen we een beroep op de expertise van andere bedrijven. Ecopower heeft een interne dienst exploitatie om de werking van de installaties op te volgen en te optimaliseren.

De levering van elektriciteit aan de eindgebruikers ziet Ecopower in de eerste plaats als een dienstverlenende activiteit die kostendekkend moet zijn. Tegelijk biedt het een grotere zekerheid omdat zowel de injectie op het net als de verkoop aan eindklanten samen in Ecopower zit. Ecopower produceert en injecteert elektriciteit van eigen projecten en koopt ook elektriciteit aan van installaties die eigendom zijn van derden. Het gaat deels om grotere installaties, deels over de injectie van klanten met een digitale meter. Overschot wordt aan de markt verkocht.

KERNCIJFERS

	2024	2023	2022
Coöperanten (aantal)	72.550	70.470	67.010
Aandelen (aantal)	242.546	242.141	239.517
Personeelsleden (aantal einde jaar)	51	59	55
Personeelsleden (gem. VTE)	46,1	52,9	47,9
Omzet (€)	54.966.657	64.663.302	78.438.623
Andere bedrijfsopbrengsten (€)	1.968.425	1.382.830	1.190.009
Te bestemmen winstsaldo (€)	-894.181	2.562.029	1.013.892
Balanstotaal (€)	87.281.429	85.195.887	78.532.241
Inbreng (€)	60.636.500	60.535.500	59.879.250
Schulden op meer dan een jaar (€)	7.000.000	140.000	140.000

RISICO'S

Aan elke belegging in aandelen zijn per definitie risico's verbonden. Potentiële beleggers wordt aangeraden de hierna vermelde risico's zorgvuldig in overweging te nemen alvorens te beslissen in aandelen te beleggen. De in de statuten geformuleerde doelstellingen en de aard van de activiteiten die daaruit voortvloeien, brengen een aantal risico's met zich mee. Het beleid van Ecopower is erop gericht om deze risico's zo goed mogelijk te beheersen. Dat betekent echter niet dat ze volledig worden uitgesloten. Ecopower maakt een onderscheid tussen risicofactoren die eigen zijn aan de activiteiten en de sector en risicofactoren die eigen zijn aan het aanbod van aandelen.

Ecopower is ervan overtuigd dat de hieronder beschreven risico's en onzekerheden momenteel veruit de belangrijkste zijn. Andere risico's waarvan Ecopower het bestaan op heden nog niet kent of waarvan het de impact beperkt, kunnen eveneens een invloed hebben op de operationele en financiële situatie, wat mogelijk de waarde van de aandelen negatief kan beïnvloeden.

RISICO'S EIGEN AAN INVESTEREN IN ECOPOWER

Het bestuursorgaan van Ecopower beslist autonoom over het algemene investeringskader. Het moet hiervoor geen toestemming vragen aan de coöperanten. Belangrijke leidraden bij het nemen van investeringsbeslissingen zijn onder andere het rendement, ecologische en ethische afwegingen en mogelijke risico's. Over dit investeringskader wordt gerapporteerd aan de coöperanten via de algemene vergadering, het jaarverslag, digitale nieuwsbrieven, Energiecafés en andere on- en offline infomomenten.

Beperkt stemrecht. Elke coöperant heeft exact één stem in de algemene vergadering, onafhankelijk van het aantal aandelen. Elke aanwezige coöperant mag slechts één niet-aanwezige coöperant vertegenwoordigen op de algemene vergadering. De algemene vergadering heeft geldig stemrecht, onafhankelijk van het aantal coöperanten dat aanwezig of vertegenwoordigd is. De beslissingen gebeuren bij gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. Er is dus geen minimaal aantal aanwezigen vereist. Een uitzondering hierop is een statutenwijziging. Hiervoor moet minstens 10% van de aandeelhouders mee beslissen en de beslissing moet drie

vierde van de stemmen krijgen. Lukt dat niet in een eerste vergadering, dan komt er een nieuwe bijeenroeping. Deze nieuwe vergadering beslist geldig, ongeacht het vertegenwoordigde kapitaal, wel eveneens met drie vierde van de stemmen.

Opbrengstrisico. Het dividend wordt jaarlijks door de algemene vergadering vastgelegd, op voorstel van het bestuursorgaan dat daarbij rekening houdt met de financiële resultaten, de reserves en de prognoses voor de komende jaren. Het maximale jaarlijkse dividend dat Ecopower als door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatie mag uitkeren, bedraagt 6%, zo bepaald volgens het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen. Dit dividend wordt niet gegarandeerd. Voor 2021 en 2022 is er geen dividend uitgekeerd; voor 2023 is er 4% dividend uitgekeerd en voor 2024 wordt geen dividend uitgekeerd. 2025 dient zich gunstiger aan. Gemiddeld over 22 jaar is het dividend 3% geweest.

Beperkte uittredingsmogelijkheden. Aandelen kunnen vanaf het derde boekjaar op elk moment opgezegd worden. De uittreding wordt pas effectief na de goedkeuring op de algemene vergadering van de jaarrekening over dat boekjaar. De uittreding mag worden geweigerd als zij de vereffening van de coöperatieve vennootschap tot gevolg zou hebben of het bestaan ervan in het gedrang brengt.

Aandelen zijn op naam. Bij het overlijden van een natuurlijke persoon worden de aandelen uitbetaald aan de erfgenamen. Bij een faillissement of vereffening van een rechtspersoon worden de aandelen uitbetaald aan de wettelijke vertegenwoordigers. Er is een mogelijkheid tot overdracht van aandelen volgens de regels van het intern reglement.

Geen waardevermeerdering. De aandelen van de coöperatieve vennootschap hebben een vaste waarde van 250 euro, die niet geïndexeerd wordt. Er zijn geen instap- of uitstapkosten. De aandelen geven geen recht op eventuele reserves. Bij faillissement of vereffening van de vennootschap is het mogelijk dat de aandelen aan een lagere waarde teruggekocht worden.

Geen bescherming van het waarborgfonds. De aandelen van Ecopower komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

Risico's verbonden aan het behoud van coöperanten. Het risico bestaat dat wanneer een groot aantal coöperanten gelijktijdig wil uittreden, Ecopower op dat ogenblik niet over voldoende liquide middelen beschikt om het scheidingsaandeel te betalen en bijgevolg de terugbetaling tijdelijk moet uitstellen. Daarom is de uitbetaling verbonden aan de goedkeuring van de jaarrekening door de algemene vergadering en een liquiditeitstest door het bestuursorgaan na die algemene vergadering.

RISICO'S EIGEN AAN INVESTERINGEN IN DE SECTOR VAN ZON- EN WINDENERGIE

Geografisch risico. De projecten die tot vandaag gerealiseerd zijn of in ontwikkeling zijn, liggen allemaal in België. Dit houdt het risico in dat veranderingen in het regelgevend kader, zoals

opgesteld door de federale, Vlaamse, de Brusselse of de Waalse regering, een grote impact kunnen hebben op de rendabiliteit van de projecten. Er wordt in overeenstemming met de strategische keuzes van 2022 ook bekeken of er elders in Europa geïnvesteerd kan worden – al of niet in samenwerking met andere hernieuwbare-energiecoöperaties.

Bouwriscico. Alle installaties waarbij Ecopower optreedt als bouwheer, worden gebouwd door gekwalificeerde installateurs. We kiezen bewust voor firma's die hun bekwaamheid al bewezen hebben op de nationale of internationale markt. Hierdoor blijft het risico op problemen tijdens de bouw van de installatie beperkt.

Exploitatierisico. Voor alle projecten sluit Ecopower een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af en een brandverzekering die ook stormschade dekt. Voor de grotere installaties sluiten we bovendien een onderhoudscontract met de producent af. Tenslotte worden risico's die niet door het onderhoudscontract gedekt zijn, verzekerd door een machinebreukverzekering en een verzekering tegen verlies aan opbrengst. Zowel de installateur van de installatie als Ecopower zelf volgen de werking van de installaties op regelmatige basis op.

Voor het windpark op zee via SeaCoop zouden natuurrampen de resultaten negatief kunnen beïnvloeden. Net als faillissement van één van de leveranciers.

Windaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de levensduur van een project minder windaanbod is dan voorzien en dat de projecten daardoor minder rendabel zijn dan verwacht.

Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van Ecopower.

Risico met betrekking tot de afbraak van de installatie. De windturbines worden na de exploitatieperiode afgebroken tot drie meter onder het maaiveld. De belangrijkste onderdelen kunnen gerecycleerd worden, meer bepaald:

- de mast: staal of beton
- de gondel: polyester of aluminium
- de wieken: epoxyhars
- de fundering: beton en staal

Voor de windprojecten legt Ecopower cv jaarlijks een provisie aan voor de afbraak na de verwachte levensduur van het project. De zonnepanelen die Ecopower plaatst worden integraal gerecycleerd door een gespecialiseerde firma. Voor meer informatie verwijzen we naar www.pvcycle.org.

RISICO'S EIGEN AAN EXTERNE FACTOREN

Risico in verband met wijzigingen in regelgeving m.b.t. coöperaties. Op uitgekeerd dividend wordt roerende voorheffing afgehouden. Er is een vrijstelling op die roerende voorheffing tot 833 euro per belastingplichtige (aanslagjaar 2025). Bij uitbetaling van een mogelijk dividend houdt

Ecopower 30% roerende voorheffing af. De coöperant kan de afgehouden roerende voorheffing recupereren via de belastingaangifte.

Wijzigingen aan de regelgeving voor coöperatieve vennootschappen en vennootschappen in het algemeen kunnen ook van invloed zijn op de winstverwachting van de coöperatie.

DEEL II - INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANVRAGER VAN DE TOELATING VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN TOT DE VERHANDELING

A. IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

1° maatschappelijke zetel, rechtsvorm, ondernemingsnummer of gelijkwaardig nummer, land van herkomst, en, in voorkomend geval, webadres van de uitgevende instelling;

- De maatschappelijke zetel van Ecopower erkende cv is: Posthoflei 3 bus 3, 2600 Berchem.
- Ecopower is een erkende coöperatieve vennootschap (cv).
- Ecopower is ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen en heeft het ondernemingsnummer 0445.389.356.
- Ecopower is een Belgische erkende coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht.
- www.ecopower.be

2° beschrijving van de activiteiten van de uitgevende instelling;

De coöperatieve vennootschap kan, zowel in eigen naam en/of voor eigen rekening als in naam en/of voor rekening van derden, onder meer volgende activiteiten uitoefenen:

- het ontwikkelen, financieren, produceren, verhandelen, verdelen en leveren van duurzame energie;
- het verwerven van eigendom of andere participaties in productiemiddelen voor hernieuwbare energie;
- het promoten van duurzame energie;
- het bevorderen van rationeel energiegebruik en het delen van informatie hierover met haar coöperanten;
- het aanbieden van energiediensten;
- het behartigen van sociale aspecten in haar werking.

Ter ondersteuning van haar activiteiten kan de coöperatieve vennootschap:

- samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen;
- zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;
- optreden als bestuurslid, volmacht houder, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen;
- alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of handelingen die de verwezenlijking van dat maatschappelijk doel geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die van dien aard zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

3° voor zover die informatie bekend is bij de uitgevende instelling of de aanvrager van de toelating tot de verhandeling, identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in bezit hebben, en omvang (uitgedrukt als percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit;

Het aantal aandelen per persoon is beperkt tot 20 per persoon. Een aandeel kost 250 euro, het gaat dus over een investering van maximaal 5000 euro per persoon. Een aantal coöperanten heeft meer aandelen – van voor de beperking. Geen enkele coöperant heeft meer dan 0,15% van de aandelen. Het aantal aandelen zegt bovendien niets over de zeggenschap van een aandeelhouder. Statutair heeft elke aandeelhouder één stem in de algemene vergadering, los van het aantal aandelen dat deze aandeelhouder heeft.

4° in verband met de verrichtingen tussen de uitgevende instelling en de sub 3° bedoelde personen en/of andere verbonden partijen dan aandeelhouders:

- *de aard en omvang van alle transacties die, afzonderlijk of samen, van wezenlijk belang zijn voor de uitgevende instelling. Wanneer de transacties niet op marktconforme wijze zijn afgesloten, wordt uitgelegd waarom. Voor uitstaande leningen, met inbegrip van garanties van ongeacht welke vorm, wordt het uitstaande bedrag vermeld;*
- *het bedrag of het percentage dat de betrokken transacties in de omzet van de uitgevende instelling vertegenwoordigen;*

Er zijn geen transacties van wezenlijk belang tussen de vennootschap en de aandeelhouders.

5° Identiteit van de leden van het wettelijk bestuursorgaan van de uitgevende instelling (vermelding van de permanente vertegenwoordigers in het geval van bestuurders of leiders die rechtspersonen zijn), de leden van het directiecomité en de leden van de organen belast met het dagelijks bestuur;

Het bestuursorgaan van Ecopower bestaat uit de volgende personen:

- Kathleen Markey
- Tom Willems
- Bram Leys
- Greet De Gueldre
- Gabriëlle Van Zoeren
- Anthony Van der Hauwaert

De bestuursleden krijgen geen vergoeding voor hun functie als bestuurslid en voor de tijd die ze hieraan besteden. Dit is conform de statuten van Ecopower. Zij oefenen hun bestuursfunctie vrijwillig uit. Tom Willems en Bram Leys zijn personeelsleden. Zij krijgen een loon voor hun werk, niet voor wat ze doen in hun functie als bestuurslid. Beide opdrachten zijn strikt gescheiden.

Het dagelijks bestuur bestaat uit de volgende personen:

- Bart Colman, HR-verantwoordelijke en juridische zaken
- Hilde Smets, financieel verantwoordelijke
- Olivier Maere, coördinator projectteam
- Pieter Vanderick, coördinator klantendienst
- Jim Williame, algemeen coördinator

Ze nemen hun taak in het dagelijks bestuur op naast hun gewone taken als personeelslid.

6° met betrekking tot het laatste volledige boekjaar, totaalbedrag van de bezoldigingen van de sub 5° bedoelde personen, en totaalbedrag van de door de uitgevende instelling of haar dochterondernemingen gereserveerde of toegerekende bedragen voor de betaling van pensioenen of soortgelijke uitkeringen, of een passende negatieve verklaring;

Het mandaat van de bestuursleden is niet bezoldigd. In de statuten is bepaald dat als de bestuursleden een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, hiervoor een vergoeding mag worden toegekend. Deze vergoeding mag geen participatie in de vennootschapswinst zijn.

Het totaal brutoloonbedrag van de leden van het dagelijks bestuur was in 2024 360.000 euro. Naast hun activiteiten in het dagelijks bestuur hebben ze nog ander werk in het bedrijf.

7° voor de sub 4° bedoelde personen, vermelding van elke veroordeling als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, of een passende negatieve verklaring;

Niet van toepassing.

8° beschrijving van de belangenconflicten tussen de uitgevende instelling en de sub 3° tot 5° bedoelde personen, of met andere verbonden partijen, of een passende negatieve verklaring;

Niet van toepassing.

9° in voorkomend geval, identiteit van de commissaris.

Commissaris- revisor, aangesteld door de algemene vergadering dd. 13 april 2022 is Moore Audit Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door Jimmy Depré, bedrijfsrevisor.

B. FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

1° Indien de jaarrekening van een of van beide boekjaren opgenomen als bijlage (zie infra) niet is geauditeerd conform artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van 11 juli 2018, de volgende vermelding: Deze jaarrekening[en] betreffende boekjaar [...] (zie bijlage) [is/zijn] niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke externe toetsing onderworpen;

Niet van toepassing.

2° verklaring door de uitgevende instelling dat het werkkapitaal naar haar oordeel toereikend is om aan haar behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen of, indien dit niet het geval is, hoe zij in het benodigde extra werkkapitaal denkt te voorzien;

Het bestuursorgaan van Ecopower verklaart dat het werkkapitaal toereikend is om aan de behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen. Dit werkkapitaal is er zowel in cash op een zichtrekening (rubriek 54/58 in de jaarrekening), als via een – op datum van dit document niet gebruikte – kredietlijn van 4 miljoen euro, als in de vorm van vlot verkoopbare groenestroomcertificaten (rubriek 21 in de jaarrekening).

3° overzicht van het eigen vermogen en de schuldenlast (met specificatie van schulden met en zonder garantie en van door zekerheid gedekte en niet door zekerheid gedekte schulden) van uiterlijk 90 dagen vóór de datum van het document. De schuldenlast omvat ook indirecte en voorwaardelijke schulden;

Eigen vermogen op 31.12.2024: 63.098.892,90 euro. Waarvan 60.636.500 euro kapitaal, 879.460,25 euro reserve, 1.582.932,65 euro kapitaalsubsidies (die jaar na jaar, samen met de afschrijving, in winst worden genomen) en 1.500.250,83 euro voorzieningen voor risico's en kosten.

Schuldenlast op 31.12.2024: 22.682.285,29 euro. Waarvan 7.000.000 euro voor één lening over lange termijn op het project Ranst. Er zijn 12.822.281,01 euro handelsschulden (facturen die ontvangen zijn, maar nog niet betaald bij de momentopname eind 2024), 1.259.796,04 euro schulden met betrekking tot belastingen en sociale lasten (vakantiegeld 2025), 3.194,88 euro overige schulden en 1.597.013,36 euro overlopende rekeningen (bv. nog niet gefactureerd, maar wel voorzien met betrekking op 2024).

4° beschrijving van elke wijziging van betekenis in de financiële of handelspositie die zich heeft voorgedaan na het einde van het laatste boekjaar waarop de sub 1° hierboven bedoelde jaarrekening betrekking heeft, of een passende negatieve verklaring.

Het bestuursorgaan van Ecopower verklaart dat er geen wijziging van betekenis is in de financiële of handelspositie in het afgelopen jaar, na afsluiting van de recentste jaarrekening op 31.12.2024.

DEEL III - INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN BELEGGINGSINSTRUMENTEN TOT DE VERHANDELING

1° naam van de MTF waarop de aanbieding van de beleggingsinstrumenten betrekking heeft en eventuele andere markten waar de beleggingsinstrumenten al tot de verhandeling zijn toegelaten;

Het kapitaal van Ecopower staat open voor nieuwe inschrijvingen met een maximum van 5 miljoen euro over een jaar geteld. Dat gebeurt rechtstreeks door aankoop van 1 tot maximaal 20 aandelen van 250 euro bij Ecopower. Er zijn geen andere markten. Ecopower is niet beursgenoteerd. De aandelen zijn niet onderhevig aan speculatie op financiële markten. De aandelen zijn vanaf het derde boekjaar steeds opzegbaar. De verkoop moet schriftelijk (brief of e-mail) aangevraagd worden. Ecopower neemt het aandeel dan terug (kapitaalsvermindering) na goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar van de aanvraag.

Aandelen kunnen overgedragen worden binnen de regels vastgelegd in het intern reglement.

Reden van aanbieding van aandelen

Als coöperatieve vennootschap met een belangrijke maatschappelijke opdracht, streeft Ecopower een groot draagvlak na. De aanbieding van aandelen dient om het kapitaal van de coöperatie te verhogen, met de bedoeling om blijvend investeringen in hernieuwbare energie te realiseren: wind op land, offshore wind via SeaCoop, zonnepanelen en beperkt warmtenetten. Eventuele winst kan worden uitgekeerd aan de coöperanten in de vorm van een dividend op het geïnvesteerde kapitaal, met een maximum van 6%. De eventuele rest van de winst gaat naar de reserve en dient voor het realiseren van de missie van Ecopower. Er kan geen realistische inschatting gemaakt worden van de netto-opbrengsten van deze aanbieding en hoeveel aandelen er uitgegeven zullen worden.

Doelpubliek

De aandelen worden aangeboden aan zowel natuurlijke als rechtspersonen die het maatschappelijke doel van Ecopower en ons coöperatieve gedachtegoed onderschrijven. Dit kunnen zowel bestaande vennoten zijn als personen die nog geen vennoot zijn.

Intekenen op en volstorting van aandelen

Intekenen kan met een veelvoud van de nominale waarde van 250 euro per aandeel tot een maximum van 20 aandelen. Er zijn geen instapkosten. Alle aandelen waarop wordt ingetekend, worden volledig volgestort. Coöperant wordt men door in te schrijven via de procedure op de website (of alternatief schriftelijk) en door storting van een bedrag gelijk aan het aantal gewenste aandelen maal 250 euro op rekeningnummer IBAN BE07 0012 2805 5766 van Ecopower. Hiermee verklaart de storter zich akkoord met de statuten en met het intern reglement van Ecopower.

Aanvaarding van de inschrijving op aandelen

Kandidaat-coöperanten moeten voldoen aan de hoedanigheidsvoorwaarden en hun kandidatuur moet worden aanvaard door het bestuursorgaan. Het bestuursorgaan kan de toetreding van coöperanten weigeren als zij niet aan de hoedanigheidsvoorwaarden voldoen of als ze daden verrichten die strijdig zijn met de belangen van de coöperatieve vennootschap. Een weigering wordt altijd gemotiveerd.

Geraamde kosten die aan de kandidaat-inschrijvers kunnen worden aangerekend.

Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

2° aantal toegelaten beleggingsinstrumenten en totaal aantal door de uitgevende instelling uitgegeven beleggingsinstrumenten;

Er is geen andere manier om aandelen te kopen of financiële middelen te voorzien voor Ecopower.

3° eventuele beperkingen op de verhandeling van beleggingsinstrumenten;

Per persoon kunnen maximaal 20 aandelen van 250 euro gekocht worden. Het bedrag van de aanbieding van aandelen is beperkt tot 5.000.000 euro per jaar.

Als het bestuursorgaan oordeelt dat het bedrag dat gestort wordt om aandelen te kopen, niet meer in een redelijke verhouding staat tot de investeringen die in de nabije toekomst zullen plaatsvinden, dan kan het beslissen om de aanbidding van aandelen stop te zetten.

4° ISIN-code.

Niet van toepassing.

DEEL IV - INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

A. KENMERKEN VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN WAARVAN DE TOELATING TOT DE VERHANDELING WORDT GEVRAAGD

1° aard en categorie van de beleggingsinstrumenten;

Coöperatieve aandelen op naam. Eén categorie.

2° munt, benaming en, in voorkomend geval, nominale waarde;

Waarde van een aandeel: 250 euro. De waarde blijft behouden.

3° vervaldatum en, in voorkomend geval, terugbetalingsmodaliteiten;

De aandelen van Ecopower hebben een nominale waarde van 250 euro en staan op naam ingetekend in het aandelenregister van Ecopower. De aandelen zijn niet beursgenoteerd en niet onderhevig aan speculatie op financiële markten. De aandelen zijn steeds opzegbaar vanaf het derde boekjaar. Coöperanten die het aandeel terug willen, moeten dit schriftelijk (per brief of per e-mail) laten weten. De uittreding gaat pas in na de goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar door de algemene vergadering – dat is dus het jaar nadien. Ecopower neemt het aandeel terug als een kapitaalsvermindering.

4° rang van de beleggingsinstrumenten in de kapitaalstructuur van de uitgevende instelling bij insolventie;

Alle aangekochte aandelen komen voor 100% in de inbreng (het kapitaal).

5° in voorkomend geval, jaarlijkse rentevoet en, in voorkomend geval, wijze waarop de toepasselijke rentevoet wordt bepaald indien de rentevoet niet vast is;

Niet van toepassing. Er is geen rentevoet.

6° in voorkomend geval, dividendbeleid;

De algemene vergadering kan beslissen om een dividend uit te keren. Dit is begrensd tot 6%, omdat Ecopower een erkende coöperatieve vennootschap is. Het is de algemene vergadering die dit beslist op voorstel van het bestuursorgaan. Het dividend is steeds gebaseerd op het resultaat van het jaar en de reserves. Aandeelhouders die in de loop van het boekjaar toetraden, krijgen een dividend pro rata van het aantal dagen dat zij aandeelhouder waren. Voor de boekjaren 2012, 2021, 2022 en 2024 is er geen dividend uitgekeerd. Alle andere jaren is wel een dividend toegekend tussen de 2% en 6%.

7° datums waarop de rente of het dividend wordt uitgekeerd.

De beslissing van het dividend wordt genomen op de algemene vergadering. De uitbetaling gebeurt gebruikelijk in juni van hetzelfde jaar.

BIJLAGE

Jaarrekening van de laatste twee boekjaren, alsook overeenkomstig artikel 13, §§ 1 of 2, 1°, van de wet van 11 juli 2018, het verslag van de commissarissen.