

INFO SEACOOP VOOR JAARVERSLAG VENNOTEN

INHOUD

1. Doel van dit document	1
2. Tekst die integraal kan worden overgenomen in het jaarverslag van de vennoten – dus niet vertrouwelijk	1
3. Achtergrondinformatie over de aanbesteding PEZ1.....	3
4. Achtergrondinformatie Onze Energie.....	4
5. Financiële achtergrondinformatie	5

1. Doel van dit document

Dit document geeft weer wat je als vennoot van SeaCoop in jouw jaarverslag kunt opnemen. Vanaf paragraaf 3 is er bijkomende algemene achtergrondinformatie.

2. Tekst die integraal kan worden overgenomen in het jaarverslag van de vennoten – dus niet vertrouwelijk

Samen met 31 andere burgerenergiecoöperaties heeft onze coöperatie ECOOB beslist te investeren in offshore windparken in de Noordzee via SeaCoop cvso.

Dankzij een investering van 10% in et kapitaal van Aspiravi Offshore bezit SeaCoop vandaag 7% van het offshore windpark Northwind (geografische coördinaten: 51.600°N – 2.766°E).

De participatie in Aspiravi Offshore komt overeen met de productiecapaciteit van 15 MW of het equivalent van 5 windturbines van het park Northwind met de elektriciteitsproductie voor ongeveer 15.000 huishoudens. SeaCoop bereidde de campagne “Onze Energie” voor ter ondersteuning van de kapitaalophaling van haar leden, de 32 energiecoöperaties. De campagne ‘Onze Energie’ werd gelanceerd op 18 februari 2025. Ze bracht 7,5 miljoen euro burgerkapitaal op voor alle deelnemende coöperaties samen.

Tussen januari en december 2025 produceerde het windpark Northwind 638 GWh hernieuwbare elektriciteit. Met een burgerparticipatie van 7% vertegenwoordigt Onze Energie dus ongeveer 45 GWh elektriciteit, geproduceerd door Belgische burgers. Dit draagt rechtstreeks bij tot de verankering van deze strategische sector in Belgische handen, het verminderen van onze energieafhankelijkheid, het behoud van economische opbrengsten in ons land, en op termijn allicht ook de levering van offshore windenergie aan de coöperanten tegen een juiste en stabiele prijs.



Mogelijke infographics: zie aparte PNG-files

Het jaar 2025 was een slechtste windjaar in de afgelopen 10 jaar, met lager dan gemiddelde windsnelheden, waardoor de productie van windenergie ook sterk tegenviel. Meer specifiek was de windproductie bijzonder laag tijdens de eerste drie kwartalen van 2025, terwijl het laatste kwartaal een normale productie kende.

De inkomsten uit Northwind in 2025 lagen daardoor lager dan voorzien, wat zich ook vertaalde in een beperkte doorstroom van inkomsten van Northwind naar SeaCoop in 2025. De betere resultaten aan het einde van 2025, zullen in 2026 zorgen voor hogere inkomsten voor SeaCoop. Vermits goede en minder goede windjaren elkaar afwisselen, wordt de rendabiliteit van het de participatie in Northwind niet in vraag gesteld.

SeaCoop heeft in 2025 met Otary, Ocean Winds en Eneco afgesproken om samen te werken in het consortium Haddock Wind, en samen een bieding voor te bereiden bij de aanbesteding voor de ontwikkeling, bouw en exploitatie van de eerste Prinses Elisabethzone (PEZ1). Deze bieding werd voorbereid in de eerste helft van 2025 en lag tegen de zomer zo goed als klaar om in te dienen. Op minder dan twee maanden vóór de uiterste indieningsdatum besliste de federale ministerraad echter om de aanbestedingsprocedure voor de toewijzing van de concessiezone PEZ1 te annuleren. Het is nu wachten op een nieuwe aanbestedingsprocedure, met nieuwe selectie- en gunningscriteria. Het is daarbij onzeker of er punten kunnen verdiend worden met burgerparticipatie. Naar aanleiding van deze onzekerheid lanceerde SeaCoop, gesteund door talrijke partners en alle deelnemende coöperaties, in september de petitie “Houd burgers aan boord van windenergie op zee”. Deze petitie werd door meer dan 20.000 burgers ondertekend.

Het bestuursorgaan van SeaCoop kwam in 2025 twaalf keer samen. Er vonden drie algemene vergaderingen plaats op 11 maart, 19 mei en 20 november. Het kapitaal werd verhoogd tot 23 miljoen euro. De strategische doelstellingen van SeaCoop werden verder verfijnd. SeaCoop onderzoekt ondertussen nieuwe investeringsopportuniteiten, zoals participaties in bestaande offshore windparken, grote batterijprojecten op land of de overname van grote portefeuilles van

PV-projecten, ten dienste en op kosten van geïnteresseerde vennoten. Op die manier ontwikkelt SeaCoop zich ook als competentiecentrum en blijft de kennis aan boord.

3. Achtergrondinformatie over de aanbesteding PEZ1

De aanbesteding voor PEZ1 werd gelanceerd in november 2024. Minder dan twee maanden vóór de uiterste indieningsdatum besliste de federale ministerraad op 2 juli 2025 om de aanbestedingsprocedure voor de toewijzing van de concessiezone PEZ1 te annuleren. Het belangrijkste argument was dat de tijdige aansluiting van het windpark met het hoogspanningsnet op land onvoldoende kon worden gegarandeerd door de overheid en dat dit daardoor te grote risico's inhield voor de overheid en de belastingbetaler.

De FOD Economie heeft de betrokken stakeholders samengeroepen om de beslissing van de regering toe te lichten en hen gevraagd een standpuntnota in te dienen over de tendercriteria en de aanbestedingsprocedure.

In deze consultatieprocedure werd het criterium van de burgerparticipatie ook in vraag gesteld. De minister vroeg zich af of en in welke mate het criterium van de burgerparticipatie zou leiden tot hogere kosten.

SeaCoop heeft samen met het consortium Haddock Wind benadrukt dat de burgerparticipatie een financieringsvorm is die het vertrouwen geniet van de banken en daardoor zeker niet kostenverhogend is, integendeel. Tevens betekent het een maatschappelijke meerwaarde voor de energietransitie in België en wordt op die manier een gelijk speelveld gecreëerd voor hernieuwbare energiegemeenschappen, wat een Europese verplichting is. Er werd dan ook gepleit om het aandeel van het criterium burgerparticipatie op te trekken tot 15 punten. Samen met een aantal andere initiatieven voor burgerparticipatie heeft SeaCoop ook een gezamenlijke brief gestuurd naar de minister, waarin zij bevestigen dat zij klaar stonden en staan om burgerparticipatie te organiseren voor offshore wind, en vroegen om dit criterium te behouden in de tender voor PEZ1.

In deze context lanceerde SeaCoop de petitie "Houd burgers aan boord van windenergie op zee". In september en oktober werd deze door meer dan 20.000 burgers ondertekend om hun stem te laten horen en hun plaats in de energietransitie op te eisen. Het is een teken dat vele burgers klaar staan om mee te investeren in offshore windenergie en geëngageerd zijn om collectief mee te werken aan de energietransitie. Het zou een gemiste kans zijn, moest het beleid hier geen rekening mee houden.

De lancering van de nieuwe aanbestedingsprocedure voor PEZ1 werd aangekondigd op 31 maart 2026, maar het is duidelijk dat deze datum niet gehaald wordt. Eerst moet een nieuw ontwerp van Koninklijk Besluit goedgekeurd worden door de federale regering, dat dan voor advies doorgestuurd wordt naar de Raad van State, waarbij ook de CREG (de federale regulator van de energiemarkt) en de Europese Commissie hun goedkeuring moeten geven. Na eventuele aanpassingen kan het KB dan gepubliceerd worden in het staatsblad, waarna de FOD Economie de opdracht kan krijgen om de Tenderdocumenten klaar te zetten en de tenderprocedure op te starten. Misschien lukt het de federale minister van energie Bihet nog om dit rond te krijgen tegen de zomer 2026. Momenteel heerst er echter volledige windstilte op het kabinet. Door het uitstel

van de Tender PEZ1 en de langere periode voor de bouw van het windpark, betekent dit dat PEZ1 allicht niet operationeel zal zijn vóór de tweede helft van 2032.

Dankzij de participatie van SeaCoop in Northwind, is SeaCoop toegetreden tot de sectorfederatie Belgian Offshore Platform. Het BOP waarschuwde in een brief aan de minister dat voorgestelde wijzigingen aan het tweezijdig Contracts for Difference (CfD)-mechanisme in de Tender PEZ1 het investeringsmodel fundamenteel zouden wijzigen.

Het oorspronkelijke model voorzag in een klassiek tweezijdig CfD: wanneer de marktprijs onder de afgesproken uitoefenprijs zakt, past de overheid bij; wanneer de marktprijs hoger ligt, vloeit het surplus terug naar de overheid. Dit systeem beperkt prijsrisico's, verlaagt financieringskosten en stimuleert concurrentie op basis van reële kostenefficiëntie.

De aanpassingen die nu op tafel zouden liggen — zoals een verhoging van de carve-out voor rechtstreekse PPA-verkoop tot 75% voor de industrie, het schrappen van het prijsplafond en het wegvallen van een vangnet bij PPA-falen — zouden volgens de sector kunnen leiden tot speculatieve biedingen. In verschillende buurlanden hebben aanbestedingen zonder robuust steunmechanisme immers geleid tot mislukte tenders of het uitblijven van investeerders. Ondanks bovenstaande onzekerheid bereidt SeaCoop zich voor om samen met het consortium Haddock Wind een bod in te dienen bij de nieuwe Tenderprocedure voor PEZ1. Het betreft immers een vorm van financiering die vertrouwd wordt door de banken en meerdere participatiemaatschappijen, waardoor de participatie van SeaCoop ook een gunstig effect zal hebben op de bieding van het consortium. Op die manier wordt offshore windenergie ook strategisch verankerd bij Belgische gebruikers, wat niet onbelangrijk is in dit tijdsgewricht en waarvoor de beoordelende overheid allicht ook gevoelig zal zijn.

4. Achtergrondinformatie Onze Energie

Onze Energie werd gelanceerd in februari 2025 en is het gezamenlijke merk van een nationaal geheel van 32 Belgische burgerenergiecoöperaties, die zich hebben verenigd in SeaCoop om te investeren in offshore windenergie en daarover met één stem naar het brede publiek te communiceren.

De ontwikkeling van het merk is het resultaat van een intense samenwerking: de uitwerking van gemeenschappelijke visuals, de ontwikkeling van een nationale website, een gecoördineerde actie op de sociale media, de productie van gemeenschappelijk communicatiemateriaal, ... Met een budget van 170.000 euro investeerden de coöperaties gezamenlijk in de ontwikkeling van een professionele campagne die een eerste keer gebruikt werd op regionaal niveau voor de fondsenwerving voor de participatie in Northwind, maar die de bedoeling heeft om bij een grote investeringsopportunity, zoals de participatie in PEZ1, een veel breder publiek te bereiken dan de huidige lokale netwerken.

Onze Energie is bedoeld als een toegangspoort voor de burgers tot de energiecoöperaties die lid zijn van SeaCoop. De burgers kopen immers geen aandelen in SeaCoop, maar in één van de deelnemende coöperaties, waarbij de investeringen in SeaCoop voorgesteld worden als een gemeenschappelijk project van de energiecoöperaties met eenzelfde gemeenschappelijke boodschap. De campagne werd opgezet als een sensibiliserings- en mobilisatie-instrument dat door middel van een grote gemeenschappelijke investering het brede publiek toelaat het coöperatieve model te ontdekken en de weg naar de coöperatie in de buurt te vinden. Op die

manier komt de beweging duidelijker in beeld en wordt de stap naar actie vergemakkelijkt: coöperant worden, investeren in hernieuwbare projecten en een lokale en democratische energietransitie ondersteunen.

De resultaten bevestigen de relevantie van deze aanpak. De eerste regionale campagne bereikte meer dan 600.000 personen via sociale media, pers en communicatie. De campagne werd nationaal ondersteund door SeaCoop, mede kenbaar gemaakt via de partnerschappen met de organisaties van het middenveld, maar ook uitgevoerd door de coöperaties op het terrein, gebruik makend van hun lokale netwerken..

Het oorspronkelijke doel was ambitieus: 10 miljoen euro ophalen, voornamelijk bij bestaande coöperanten en hun netwerk, en tegelijk de nationale bekendheid vergroten. Concreet investeerden bij de participatie in Northwind 4.000 personen in offshore windenergie: 2.300 bestaande coöperanten versterkten hun engagement en 1.700 nieuwe leden sloten zich aan. In totaal werd 7,5 miljoen euro opgehaald, wat deze operatie tot de eerste nationale kapitaalronde maakt waarbij 32 lokale coöperaties rond één gezamenlijke boodschap samenwerkten.

5. Financiële achtergrondinformatie

Opmerking: De jaarcijfers 2025 moeten nog worden afgerond. De onderstaande cijfers zijn dus ramingen.

Inkomsten Northwind

SeaCoop investeerde in Northwind via Aspiravi Offshore door aandelen aan te kopen voor een bedrag van 19,3 miljoen euro en voor 2,5 miljoen euro aandeelhoudersteningen over te nemen. De tabel geeft een overzicht van de inkomsten ontvangen in 2025 en de verwachte inkomsten in 2026 en 2027. Een deel van de inkomsten voor 2026 is reeds verzekerd, omdat deze voortvloeien uit de resultaten van de tweede helft van 2025.

	Historisch	Inkomsten reeds ontvangen of onderweg	Prognose	
			2026	2027
Dividendinkomsten	200.000	650.000	700000	2.000.000
Terugbetaling leningen	148.000	798.000	148.000	296000
Interestinkomsten	56.415	78.983	71.541	122404
Totaal	404.415	1.526.983	1.219.541	2.418.404
Totaal als % van de investering	1,9%	7,0%	4.2%	11,1%

Het verwachte rendement over de volledige looptijd van de investering bedraagt 6,8%.

Financiering

Na de investering in Northwind was de kapitaalstructuur van SeaCoop als volgt:

- Bankleningen: 13 miljoen euro
- Ingebracht kapitaal: 10 miljoen euro
- Aandeelhoudersleningen: 1,1 miljoen euro

In november 2025 besliste de algemene vergadering om bijkomend kapitaal op te halen om de banklening terug te betalen. Tegen eind januari 2026 zal deze kapitaalverhoging van 13 miljoen euro volledig zijn afgerond en zullen de bankleningen tegen eind 2026 volledig zijn terugbetaald.

Kosten en verlies in 2025

Voor 2025 wordt een verlies van ongeveer 1 miljoen euro verwacht. De kosten bestonden voornamelijk uit biedingskosten voor het consortium Haddock Wind, transactiekosten in verband met de investering in Northwind, communicatiekosten voor de lancering van Onze Energie en algemene werkingskosten.