

OPLEIDING

Publiek-private samenwerking



Stadsvernieuwingsproject De Nieuwe Dokken, Gent

Kijkt u met bewondering naar nieuwe projecten die in samenwerking met de privésector worden ontwikkeld? En weet u dan vaak niet goed wat dat voor uw lokaal bestuur kan betekenen? Of bent u benieuwd naar de concrete stappen die moeten genomen worden?

Dan hebben we goed nieuws. Samen met onze partner experts **Commonground, Factor4, GD&A Advocaten, MINT en Sweco** bieden we u drie opleidingsmodules waarin we u van naald tot draad uitleggen wat de voordelen van een PPS en de stappen zijn.

In deze opleiding van de Filbert Academy* focussen we op publiek-private samenwerkingen als een doeltreffende oplossing voor verschillende uitdagingen waar lokale besturen vandaag voor staan. Vanuit onze ontmoetingen met lokale besturen ervaren we immers een sterke wil om leefbare en duurzame steden en gemeenten te creëren. Tegelijkertijd beseffen we ook de nood aan een gestructureerde aanpak om een succesvol project te realiseren.

() De Filbert Academy is een initiatief van Exello.net en Vlofin en richt zich specifiek tot hun leden. Netwerken om kennis te verwerven, vaardigheden bij te spijkeren en kwalitatieve vorming te volgen.*



Ortus, Wezembeek-Oppem



Nieuw administratief centrum (NAC), Leopoldsburg



In drie opleidingsmodules willen we u graag inspireren met de meest innovatieve oplossingen en concrete handvaten aanreiken voor een beproefde aanpak:

Module 1: Innovatieve oplossingen voor leefbare en duurzame steden en gemeenten

Module 2: Leefbare en duurzame steden en gemeenten dankzij weldoordachte PPS

Module 3: PPS, hoe begint u eraan?

De opleidingen worden volledig 'corona proof' georganiseerd op ruime, centrale locaties.

Heeft u interesse en bent u **(adjunct) algemeen directeur of (adjunct) financieel directeur?** Dan kunt u zich inschrijven via uw persoonlijk **Exello.net-profiel**.

Heeft u interesse en bent u geen **(adjunct) algemeen directeur of (adjunct) financieel directeur?** Dan kunt u zich inschrijven via **events@vanroey.pro**.

Deel deze brochure gerust met uw collega's zoals bijvoorbeeld de verantwoordelijke omgeving, stadsontwikkeling, duurzaamheid, mobiliteit of sport. Kortom iedereen in uw organisatie met een project waarvoor de creatie van een PPS een mogelijke oplossing kan zijn.

Graag tot binnenkort!

Vragen over de opleidingen? Contacteer ons gerust via onderstaande contactgegevens



Peter Gestels

Directeur ontwikkeling

peter.gestels@vanroey.pro
+32 498 11 69 27



Dominique Samson

Business development manager

dominique.samson@vanroey.pro
+32 473 33 62 05

O P L
E I D
I N G



Overzicht van ons aanbod



Schrijf u nu in via:
www.exello.net/nl/user/login

Module 1: Uitdagingen voor leefbare en duurzame steden en gemeenten

📅 Dinsdag **15/03/2022** 9u00 – 13u00

👤 Groep Van Roey
Oostmalsesteenweg 261
2310 Rijkevorsel

Of

📅 Donderdag **17/03/2022** 9u00 – 13u00

👤 Algemene Bouw Maes
Foreestelaan 86 b 101
9000 Gent

Module 2: Leefbare en duurzame steden en gemeenten dankzij weldoordachte publiek-private samenwerking (PPS)

📅 Donderdag **24/03/2022** 9u00 – 13u00

👤 Groep Van Roey
Oostmalsesteenweg 261
2310 Rijkevorsel

Of

📅 Vrijdag **25/03/2022** 9u00 – 13u00

👤 Algemene Bouw Maes
Foreestelaan 86 b 101
9000 Gent

Module 3: PPS, hoe begint u eraan?

📅 Dinsdag **19/04/2022** 9u00 – 15u00

👤 Groep Van Roey
Oostmalsesteenweg 261
2310 Rijkevorsel

Of

📅 Maandag **25/04/2022** 9u00 – 15u00

👤 Algemene Bouw Maes
Foreestelaan 86 b 101
9000 Gent

Uitdagingen voor leefbare en duurzame steden en gemeenten

MODULE 1

Elke stad of gemeente heeft zijn eigen uitdagingen. Hoe de mens centraal zetten in de ontwikkeling? Hoe omgaan met de bouwshift? Hoe wonen betaalbaar maken? Hoe duurzaam en klimaatbestendig worden? Hoe een bereikbare, toegankelijke en verkeersveilige stad of gemeente worden? Hoe eigen inwoners en medewerkers maximaal betrekken in het verhaal? “Uitdagingen voor leefbare en duurzame steden en gemeenten” biedt u een antwoord.

Inhoud

In deze module bespreken we de voornaamste maatschappelijke uitdagingen waarmee u als lokaal bestuur te maken krijgt bij de creatie van leefbare en duurzame omgevingen. We baseren ons daarvoor op onderzoek door UA en de VVSG, en de beleidsnota's van verschillende lokale besturen. Laat u inspireren door de manier waarop andere Vlaamse steden en gemeenten deze uitdagingen hebben aangepakt en vertaald naar concrete doelstellingen en realisaties.

Schrijf u nu in via:
www.exello.net/nl/user/login



Deel 1: Uitdagingen

- › Uitdaging 1 – leefbare en duurzame kernen (Sweco)
- › Uitdaging 2 – een klimaatneutrale en circulaire stad en gemeente (Sweco)
- › Uitdaging 3 – een bereikbare, toegankelijke en verkeersveilige stad en gemeente (MINT)
- › Uitdaging 4 – een verbonden, betrokken en participatieve stad en gemeente (Commonground)

Deel 2: Inspirerende voorbeelden

(Groep Van Roey)

We tonen u voorbeelden van projecten die een antwoord bieden op deze uitdagingen en die gerealiseerd werden via duurzame aanbestedingen.

Voor elk van deze projecten overlopen we:

- › Het startpunt
- › De aanpak/het proces
- › Het resultaat
- › De samenwerkingsvorm

Leerdoelen

Na deze opleiding bent u geïnspireerd door de antwoorden die andere lokale besturen formuleerden op de uitdagingen van vandaag en morgen.

Vereiste voorkennis

Er is geen specifieke voorkennis nodig, wel een betrokkenheid bij het patrimonium van uw gemeente of stad.


Werkvorm


De opleiding wordt gegeven in de vorm van een boeiende presentatie. We bieden 'inspirerend leren' aan. We beperken de theorie tot een minimum en werken zoveel mogelijk met concrete voorbeelden uit de praktijk. We creëren een lerend netwerk waarin ook u kennis deelt met de andere deelnemers.

Docenten

- › experts op het vlak van mobiliteit, burgerparticipatie alsook duurzame energie en gebouwen
- › expert in vastgoed

Praktische informatie


 Datum 1 Dinsdag 15/03/2022 9u00 – 13u00
Datum 2 Donderdag 17/03/2022 9u00 – 13u00


 Minimum 8 deelnemers
maximum 20 deelnemers

 De opleiding duurt 4 uur

 **15/03/2022**
Groep Van Roey
Oostmalsesteenweg 261 | 2310 Rijkevorsel

Of

 **17/03/2022**
Algemene Bouw Maes
Foreestelaan 86 b 101 | 9000 Gent

 200 euro per deelnemer (exclusief btw)

- Korting van 50 euro bij inschrijving voor 2 modules en 100 euro bij inschrijving voor 3 modules van het drieluik
- Korting van 50 euro per persoon bij inschrijving van minstens 2 deelnemers van hetzelfde openbaar bestuur

Leefbare en duurzame steden en gemeenten dankzij weldoordachte publiek-private samenwerking (PPS)

MODULE 2

Wilt u een zwembad bouwen maar denkt u dat dit niet past in het budget van uw gemeente? Zou u graag alle publieke diensten samenbrengen op één locatie maar denkt u dat daar geen plaats voor is? Krijgt u grijze haren van de parkeerproblematiek in uw gemeente? Heeft u het burgemeestersconvenant ondertekend en zoekt u naar manieren om de energieprestaties van uw patrimonium te verbeteren? Wilt u graag uw kern laten opleven? Ons team deelt graag zijn expertise in uw zoektocht naar een antwoord op maat.

Inhoud

In deze module krijgt u zowel voor nieuwbouw als bestaand patrimonium inzicht in de manier waarop publiek-private samenwerkingen u kunnen helpen om uw doelstellingen te realiseren. We duiden het juridisch kader van deze samenwerkingsvormen en introduceren u in de wereld van onderhouds- en energieprestatiecontracten. Tot slot geven we u een zicht op de rol die circulariteit kan spelen in de aanbesteding en de volledige levenscyclus van uw gebouwen. Want elke stad of gemeente wil aantrekkelijk zijn, de financiële én de klimaatdoelstellingen halen. Maar de grote vraag is 'hoe?'.

Schrijf u nu in via:
www.exello.net/nl/user/login



Deel 1: Een toekomstgericht patrimonium dankzij PPS-samenwerkingsvormen

(GD&A Advocaten en Groep Van Roey)

Deel 2: Klimaatdoelstellingen realiseren met OEPC en DBME

(Factor4 en Van Roey Services)

Deel 3: Levenscyclusdenken dankzij PPS

(Groep Van Roey)

Leerdoelen

Na deze opleiding weet u:

- › Wat publiek-private samenwerkingen voor u kunnen betekenen in het realiseren van uw doelstellingen.
- › Wat levenscyclusdenken en Total Cost of Ownership betekenen in de praktijk.
- › Wat de mogelijkheden zijn binnen een PPS-formule: de samenwerkingsvormen, de principes, de voordelen.
- › Hoe u de meest geschikte samenwerkingsvorm en het type contract kiest voor uw project.
- › Hoe onderhoud- en energieprestatiecontracten u kunnen helpen om de CO2-uitstoot van uw patrimonium te verlagen, de energieprestaties te verbeteren en het aandeel hernieuwbare energie te verhogen.
- › Wat circulair aanbesteden en bouwen is en hoe u het vandaag al in de praktijk kan brengen.

Vereiste voorkennis

Er is geen specifieke voorkennis nodig, wel een betrokkenheid bij het patrimonium van uw gemeente of stad.

Werkvorm


De opleiding wordt gegeven in de vorm van een boeiende presentatie. We bieden 'inspirerend leren' aan. We beperken de theorie tot een minimum en werken zoveel mogelijk met concrete voorbeelden uit de praktijk. We creëren een lerend netwerk waarin ook u kennis deelt met de andere deelnemers.

Docenten

- › juridische experts van GD&A Advocaten
- › expert in PPS-samenwerkingsvormen van groep Van Roey
- › experts in energiebesparing in gebouwen van Factor4 en Van Roey Services
- › expert innovatie van Groep Van Roey

Praktische informatie


 Datum 1 Donderdag 24/03/2022 9u00 – 13u00
Datum 2 Vrijdag 25/03/2022 9u00 – 13u00


 Minimum 8 deelnemers
maximum 20 deelnemers

 De opleiding duurt 4 uur

 **24/03/2022**
Groep Van Roey
Oostmalsesteenweg 261 | 2310 Rijkevorsel

Of

 **25/03/2022**
Algemene Bouw Maes
Foreestelaan 86 b 101 | 9000 Gent

 200 euro per deelnemer (exclusief btw)

- Korting van 50 euro bij inschrijving voor 2 modules en 100 euro bij inschrijving voor 3 modules van het drieluik
- Korting van 50 euro per persoon bij inschrijving van minstens 2 deelnemers van hetzelfde openbaar bestuur

PPS, hoe begint u eraan?

MODULE 3

Hoe gaat u nu, met alles wat u in de twee voorgaande opleidingen heeft geleerd, concreet aan de slag binnen uw eigen context? Welke info moet u in kaart brengen? Welke stappen moet u doorlopen? Welke beslissingen moet u nemen? Welke vragen moet u zich stellen? Welke partners heeft u nodig in welk stadium? Kortom, hoe begint u eraan?

Inhoud

In deze module reiken we u, met een praktijkgerichte aanpak, de handvaten aan voor het succesvol lanceren en implementeren van een PPS-project. We overlopen het proces en bespreken de verschillende fases die doorlopen worden voor een correcte voorbereiding, opvolging en uitvoering van een DB(F)(M) (O)-project. We geven u bovendien een inzicht in de kritische succesfactoren en struikelblokken.

Schrijf u nu in via:
www.exello.net/nl/user/login



Deel 1: Projectvoorbereiding

Deel 2: Plaatsingsprocedures

Deel 3: Onderhandelingen

Deel 4: Contractvorming

(Sweco)

Deel 5: Inspirerende voorbeelden

(Groep Van Roey)

Deel 6: Opstart lerend netwerk

Leerdoelen

Na deze opleiding heeft u voldoende handvatten om met uw lokaal bestuur praktisch aan de slag te gaan met een PPS-project.

Vereiste voorkennis

Zelf al enige kennis over PPS hebben of de twee voorgaande opleidingen van het drieluik gevolgd hebben.

Werkvorm

De opleiding wordt gegeven in de vorm van een boeiende presentatie. We bieden 'inspirerend leren' aan. We beperken de theorie tot een minimum en werken zoveel mogelijk met concrete voorbeelden uit de praktijk. We creëren een lerend netwerk waarin ook u kennis deelt met de andere deelnemers.

Docenten

› experts in PPS-samenwerkingsvormen van Sweco en Van Roey Vastgoed

Praktische informatie



Datum 1 Dinsdag 19/04/2022 9u00 – 15u00
Datum 2 Maandag 25/04/2022 9u00 – 15u00



Minimum 8 deelnemers
maximum 20 deelnemers



De opleiding duurt 6 uur



19/04/2022

Groep Van Roey
Oostmalsesteenweg 261 | 2310 Rijkevorsel

Of



25/04/2022

Algemene Bouw Maes
Foreestelaan 86 b 101 | 9000 Gent



300 euro per deelnemer (exclusief btw)

- Korting van 50 euro bij inschrijving voor 2 modules en 100 euro bij inschrijving voor 3 modules van het drieluik
- Korting van 50 euro per persoon bij inschrijving van minstens 2 deelnemers van hetzelfde openbaar bestuur



Sportoase Groot Schijn, Antwerpen

Schrijf u nu in via:
www.exello.net/nl/user/login



Opleidingspartners

