

## Open buurtraad



11/12/2024

Nr.	Agendapunt	Info
1	Babs stelt Livez en project de Boomgaard voor	<p>Babs vervangt Jan Vanwezer die normaal gezien de vaste aanspreekpartner is voor het project De Boomgaard. Jan kon vanavond door omstandigheden niet aanwezig zijn. Babs Roex is directeur van WZC Edouard-Remy in Leuven, en tevens collega van Jan in het Livez-project.</p> <p>Het project De boomgaard is in 2021 ontstaan naar aanleiding van een projectoproep om een nieuwe bestemming te geven aan de oude schoolgebouwen van de Boomgaard. Verschillende organisaties in het Leuvense zijn toen gaan samenzitten en al gauw ontstond er een gemeenschappelijke visie voor op het oprichten van een woon-zorg-gemeenschapsproject dat doelgroepenoverstijgend werkt. Zo is Livez ontstaan: Leuvens Initiatief voor Eerlijke Zorg.</p> <p>Het projectvoorstel werd door de Stad Leuven uitgekozen, en zo is Livez van start gegaan met als pilootproject De Boomgaard. Livez wil op termijn nog veel meer gelijkaardige projecten mogelijk maken en ondersteunen.</p> <p>Hoofddoelstelling van Livez is: <b>hoe kunnen we ervoor zorgen dat mensen zo lang mogelijk in de eigen buurt kunnen blijven wonen, met de juiste zorg en ondersteuning als zorgbehoeftes veranderen doorheen het leven.</b></p> <p>Livez heeft in samenwerking met UCLL een <b>Hospiscore</b> laten ontwikkelen: een wetenschappelijk onderbouwd concept dat aangeeft in welke mate een buurt bepaalde zorg kan absorberen. Het is een tool die kan helpen om op een objectieve manier te beoordelen hoe de zorgbehoeftes en het zorgaanbod op elkaar aansluiten in een buurt, en uiteraard hoe deze afstemming kan worden verbeterd.</p>

Livez stelt **inclusiviteit** voorop, ze gaan ervan uit dat ieder mens deugt, dat ieder mens recht heeft op zorg en sociaal netwerk. Ze stellen ook voorop dat de grote kracht zit in het ondersteunen van elkaar, m.a.w. of je nu professioneel of niet-professioneel mensen ondersteunt, het kan evenwaardig zijn! Professionele zorg is niet per definitie "beter" dan informele zorg. Dat mensen echt geholpen worden, dat is waar het om gaat.

Daarnaast gaat Livez ook uit van het principe van de **positieve gezondheid**: wat wil je doen in je leven en hoe kan een hulpverlener/zorgverstreker daarbij ondersteunen. Het is een krachtgerichte visie, en die verschilt van de klassieke hulpverlening die meestal vertrekt vanuit probleemgericht denken: je ervaart een probleem, en de hulpverlener kijkt mee hoe dat probleem aan te pakken.

Livez heeft een raad samengesteld van wetenschappers die met een kritische blik meekijken naar de doelstellingen en projecten van Livez. Dit om erover te waken dat het geen idealistisch project wordt, maar dat concrete en haalbare doelen en visies worden uitgewerkt.

Ook in de politieke wereld maakt het Livez project veel los, precies omdat ze de bestaande visies van onder andere een doelgroepengerichte hulpverlening, overstijgt. Livez ijvert dan ook voor een welzijnserkenning i.p.v. een erkking als WZC, als voorziening voor mensen met een beperking, ... om op die manier zorg meer als een geheel te kunnen organiseren, i.p.v. gescheiden per doelgroep.

**Update over de infrastructuur op de Boomgaardsite:**

Momenteel wordt nog gewacht op een officiële goedkeuring voor de bouwwerken, bij Vipa. Zij onderzoeken het project en dit vergt meer tijd dan voorzien. Verwacht wordt dat dit in het voorjaar in orde is, waarna de afbraakwerken zouden starten en meteen ook de bouw van de nieuwe gebouwen.

De buurtwerking blijft in de oude gebouwen doorlopen wellicht tot aan de Paasvakantie, daarna verhuist die naar het aanpalende huis gedurende de periode van de bouw. In de nieuwe gebouwen komt een ruimte waarin de activiteiten van de buurtwerking zullen worden voortgezet.

Tijdens de werken zal de verbinding tussen Genadeweg en

		<p>Wilselsesteenweg in de mate van het mogelijke worden gewaarborgd, dat is met de aannemer afgesproken.</p> <p>Er komt een pleintje aan de kant van de Genadeweg waar vuilkar en hulpdiensten kunnen draaien, en ook 2 parkings voor professionele hulpverleners.</p> <p>Er komen 36 wooneenheden die zo gebouwd worden dat ze makkelijk kunnen worden aangepast aan eventuele behoeftes, een appartement kan in studio's worden opgedeeld, of omgekeerd e.d.</p> <p>In het hele bouwproject staat duurzaamheid voorop.</p>
2	Karen introduceert Ecoob	<p>Karen vertegenwoordigt Ecoob, de organisatie die is uitgekozen om de <b>energievoorziening in de nieuwe gebouwen</b> op zich te nemen. Ecoob zal zorgen voor <b>zonnepanelen en een warmtenet</b> met geothermische boring en warmtepompen waarop eventueel zelfs ook naaste burens kunnen aansluiten.</p> <p>Ecoob is een burgercoöperatie voor hernieuwbare energie. Zij verenigen burgers om de energievoorziening in eigen handen te nemen, daarbij de principes van duurzame energievoorziening aan een eerlijke prijs in acht nemend.  <a href="https://www.ecoob.be/deboomgaardkessello">https://www.ecoob.be/deboomgaardkessello</a></p> <p>De komende weken gaat een vertegenwoordiger van Ecoob in de buurt rondlopen en fotograferen om de buurt in kaart te brengen en te bekijken hoe het staat met de isolatie van de huizen. De resultaten van dit onderzoek kan je raadplegen tijdens het Boomgaardfestival van Ecoob dat plaatsvindt op 9 maart 2025 in De Boomgaard.</p>
3	Magali stelt het buurtcomité + buurtwerking voor	<p>Naar aanleiding van de vorige buurtraad is het buurtcomité ontstaan. Het <b>buurtcomité</b> bestaat uit een 10-tal buurtbewoners die zich hebben geëngageerd om het project in de Boomgaard mee uit te werken en verder vorm te geven. Ook Jan van Livez zetelt mee in het comité.</p> <p>Eenzijds werd het tijd om Lies, die alles in de Boomgaard van A tot Z regelde en op zich nam, te ontlasten en taken beter te verdelen, anderzijds was het ook tijd om een eenvormig kader te voorzien voor het groeiende aantal activiteiten binnen de Boomgaard.</p>

Zo is besloten om een vzw op te richten. Deze zou de naam dragen van Buurtwerking De Boomgaard. De doelstelling van de vzw ligt in lijn met wat Livez vooropstelt:

1. alle activiteiten dragen bij tot het **versterken van het sociaal netwerk**, verbondenheid onder de buurtbewoners
2. de activiteiten werken **drempelverlagend**. Iedereen is welkom, ongeacht achtergrond, leeftijd, gezondheidstoestand, financiële situatie, etc.
3. we bouwen aan een **brug tussen niet-professionele en professionele zorg**, zodat we een nog sterker sociaal vangnet kunnen waarmaken.

**De buurtraad** zoals vandaag zullen we blijven organiseren op regelmatige basis, het is een infomoment over het project en een moment waarop buurtbewoners feedback kunnen geven, vragen kunnen stellen en ook nieuwe voorstellen voor activiteiten kunnen opperen.

Het is immers de bedoeling dat we het aanbod aan buurtactiviteiten nog vergroten en daarvoor willen we initiatiefnemers en enthousiaste vrijwilligers zeker van harte aanmoedigen om van zich te laten horen. **Nieuwe initiatieven kan je altijd voorstellen rechtstreeks aan Lies, [liesdeboomgaard@hotmail.com](mailto:liesdeboomgaard@hotmail.com)**

**Momenteel zijn er al heel wat activiteiten in de Boomgaard. Voor de meeste van deze activiteiten kan je gewoon komen, je hoeft niet op voorhand in te schrijven:**

- wekelijks op woensdag: **soepclub** tussen 11 en 15u.  
Lekkere soep in een gezellige sfeer.

- wekelijks op vrijdag: **poi dans** met Lies tussen 19 en 20u.  
Soort dans met een soort balletjes. Kom zeker eens proberen! Plezier verzekerd.  
Meer info: [liesdeboomgaard@hotmail.com](mailto:liesdeboomgaard@hotmail.com)

- 2-wekelijks [oneven weken] op vrijdag: spelletjesnamiddag **Café de Speelgaard** van 14 tot 17u. Spreek hierover gerust Hedwig of Emy aan.

- 2-wekelijks [oneven weken] op woensdag: **vrouwencirkel** met Magali van 19:30u tot 21:20u  
Meer info: [info@movingmagic.be](mailto:info@movingmagic.be)

		<p>- wekelijks op woensdag: afhalen van bestellingen <b>Voedselteams</b> tussen 18 en 19u Meer info: <a href="https://www.voedselteams.be/">https://www.voedselteams.be/</a></p> <p>- <b>Roza</b> staat ter beschikking voor alle advies en ondersteuning i.v.m. <b>brei- en haakprojectjes</b>. Spreek haar gerust aan.</p> <p>- workshops <b>keramiek</b> met Yo: Yo neemt je in een reeks van een aantal lessen mee in de kneepjes van het vak van werken met klei en maken van keramiek, ze begeleidt je op maat en op jouw niveau.</p> <p>- regelmatig op zaterdag: <b>Nederlandse conversatietafel voor anderstaligen</b> van 9:30u tot 13:30u</p> <p>- regelmatig op zaterdag: <b>Spaanse babbel</b> van 9:30u tot 13:30u</p> <p>Overzicht van de huidige activiteiten vind je altijd op de website: <a href="http://www.boomgaard.livez.be">www.boomgaard.livez.be</a> of rechtstreeks <a href="https://boomgaard.livez.be/waarvoor-kan-ik-er-terecht/activiteiten#agenda">https://boomgaard.livez.be/waarvoor-kan-ik-er-terecht/activiteiten#agenda</a></p>
4	Ruimte voor vragen, feedback, input	<p>- Belangrijk dat de nieuwsbrief fysiek blijft worden uitgedeeld, is een belangrijk kanaal waar mensen informatie uit krijgen. Sommige mensen op hoek Wilselsesteenweg en Holsbeeksesteenweg hebben hem niet gekregen...</p> <p>- Belangrijk om een kader te hebben voor het verhuren van de Boomgaardruimtes voor privé-evenementen, zodat de burens er geen hinder van ondervinden.</p> <p>- Hoe zit het met de tuin? De bomen zullen zo veel mogelijk gevrijwaard worden. De tuin blijft ook bij de nieuwe gebouwen. Het wordt geen officiële openbare ruimte, maar wel een plek die openstaat voor de buurt, een ontmoetingsplek. De tuin zal dus nog steeds gebruikt kunnen worden voor activiteiten en door de buurtbewoners. Er zijn ideeën om deze tuin verder vorm te geven met een pluktuin e.d.</p>